



As Oy Saaristo linjasaneeraus

Helsingin Säästöpankinranta 8:ssa sijaitsee vuonna 1910 valmistunut kerrostalo jonka julkisivu edustaa aikakautensa arkkitehtuuria parhaimmillaan. Tässä As Oy Saariston omistamassa kiinteistössä linjasaneeraus tuli ajankohtaiseksi ja sen toteuttajaksi valittiin kantakaupungissa vastaaviin urakoihin erikoistunut Rakmaster Oy.

Perinteinen linjasaneeraus

Linjasaneeraus päätettiin toteuttaa perinteisenä linjasaneerauksena joka on tulevaisuutta ajatellen kaikkein huolettomin ratkaisu. Saneerauksen yhteydessä putkistot uusitaan koko kiinteistöön ja sen 88:aan huoneistoon. Samalla uusitaan kaikki kylpyhuoneet ja tarvittavat yleiset tilat.

Linjasaneerauksen yhteydessä uusitaan myös ilmanvaihto ja sähköt, sillä niiden toteuttaminen muun saneerauksen yhteydessä on erittäin kustannustehokasta, eikä rakenteita tarvitse avata talotekniikan vuoksi enää myöhemmin uudelleen. Koko kiinteistön linjasaneeraus toteutetaan 12 kuukauden aikana jonka kuluessa huoneistot luovutetaan entistä ehompina takaisin osakkaiden käyttöön.

Tässä kiinteistössä urakoitsijan käyttöön annettiin saneerauksen ajaksi noin 400m² taloyhtiön tiloja, joihin voitiin luontevasti toteuttaa sosiaalitytöt ja varastotilat saneerausurakan suorittamisen ajaksi. Tämä oli erinomainen ratkaisu, sillä keskustojen alueella on aina rajallisesti tilaa työmaakopeille ja varastointiin. Nyt remontista aiheutuu mahdollisimman vähän haittaa kiinteistön normaalille käytölle, ja toisaalta remontin toteuttaminen on sujuvaa ja nopeaa.

Verkkosivuiltamme rakmaster.fi löydät referenssikohteitamme sekä keskeiset työnjohdon ja hallinnon yhteystiedot. Kun haluatte kohteessanne onnistuneen linjasaneerauksen ja tyytyväiset kiinteistön käyttäjät, muistattehän pyytää tarjouksen myös Rakmasterin ammattilaisilta

Talvisin terveisin,

Rakmaster Oy
Seppo Käyräkangas
Toimitusjohtaja
+358 50 550 5933
seppo.kayrakangas@rakmaster.fi

Ota yhteyttä

Haluatko saada tarjouksen tai keskustella tulevan remonttinne toteutusvaihtoehdoista. Ota meihin yhteyttä, asiantuntijamme neuvovat sinua oikean ratkaisun valinnassa.

YHTEYSTIEDOT

Rakmaster Oy

Säästöpankinranta 8 B
00530 Helsinki
Y-tunnus : 0997975-3
Rakennusmestari Seppo Käyräkangas
seppo.kayrakangas@rakmaster.fi
Puhelin : +358 50 550 5933

Vastuullista rakennuspalvelua

Rakmaster Oy on linjasaneerauksiin, huoneisto- ja kylpyhuoneremontointiin sekä korjausrakentamiseen erikoistunut perheyritys. Asiakkaitamme ovat yksityiset, yritykset ja yhteisöt. Olemme kasvaneet tasaisesti yhdeksi kokeneimmaksi ja monitaitoisimmaksi alan yritykseksi pääkaupunkiseudulla.

